

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. 60 лет Октября, 28, проводимого в форме бюро голосования

г. Евпатория

«02» 11 2018 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) – внеочередное.

Место проведения: г. Евпатория, ул. 60 лет Октября, 28

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – МУП «Управком «Уют».

На дату проведения собрания установлено:

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8924,2 кв.м, в том числе:

- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 342,0 кв.м.
- площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме, находящихся в собственности граждан и юр.лиц 5373,9 кв.м.
- площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 5715,9 голосов, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 2925,1, что составляет 51 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листе регистрации собственников помещений являющемся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание проводилось принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г., в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).
3. О заключении прямых договоров по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.
4. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение: Избрать:

Председателем общего собрания

Куликов И.А.

КВ. 68

Секретарем общего собрания

Книжич Н.Р.

КВ. 69

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2925,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Решение по первому вопросу повестки дня принято количеством 2925,1 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

2. По второму вопросу: Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г., в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).

Слушали: представителя МУП УК "Уют" с информацией по размеру платы с 01.01.2019г.

Поступило предложение: Утвердить размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г. в размере 16,24 руб/м², в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов в размере 1,60 руб/м² (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>2925,1</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Решение по второму вопросу повестки дня принято количеством 2925,1 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

3. По третьему вопросу: О заключении прямых договоров по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.

Слушали: представителя МУП УК "Уют" с информацией о необходимости заключения договоров с региональным оператором по вывозу бытовых отходов.

Поступило предложение: Заключать прямые договоры по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2925,1	100	0	0	0	0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято количеством 2925,1 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение: Определить место хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД в МУП УК «Уют» по адресу: г. Евпатория, ул. Л.Толстого, 75/2-а.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2925,1	100	0	0	0	0

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято количеством 2925,1 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Приложение:

1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель общего собрания

Кушнев М. А.
(Ф.И.О.)

(подпись)

Секретарь общего собрания

Клиш Н. Ф.
(Ф.И.О.)

(подпись)

68
69 + 7978 752 4352