

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Евпатория, ул. Вешоуба, 2,
проводимого в форме общего голосования

г. Евпатория

«08» ноября 2019 г.

Вид собрания (первичное / годовое / внеочередное) – внеочередное.

Место проведения: г. Евпатория, ул. Вешоуба, 2

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – МУП
«Управком «Уют».

На дату проведения собрания установлено:

- Общая площадь помещений в многоквартирном доме 4024 кв.м, в том числе:
- площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 0 кв.м.
 - площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме, находящихся в собственности граждан и юр.лиц 280,5 кв.м.
 - площадь нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности 0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 280,5 голосов, что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 148, что составляет 53 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Сведения о лицах, принявших участие в собрании, указаны в листе регистрации собственников помещений являющемся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Общее собрание правомерно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г., в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).
3. О заключении прямых договоров по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.
4. Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение: Избрать:

Председателем общего собрания

Секретарем общего собрания

Степанов С. А.
Дачин П. А.

Кв. 4
Кв. 4

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	%	от числа проголосовавших
<u>148</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	

Решение по первому вопросу повестки дня принято количеством 148 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании

2. По второму вопросу: Утверждение размера платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г., в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).

Слушали: представителя МУП УК «Уют» с информацией по размеру оплаты с 01.01.2019 г.

Поступило предложение: Утвердить размер платы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД с 01 января 2019г. в размере 16,84 руб/м², в том числе платы за работы по обеспечению вывоза бытовых отходов в размере 1,83 руб/м² (до даты начала обращения с отходами региональным оператором, в соответствии с Федеральным законом "Об отходах производства и потребления" от 24.06.1998 N 89-ФЗ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>148</u>	<u>100</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Решение по второму вопросу повестки дня принято количеством 148 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

3. По третьему вопросу: О заключении прямых договоров по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.

Слушали: представителя МУП УК «Уют» с информацией о необходимости заключения договоров с региональным оператором по вывозу мусора с 01.01.2019 г.

Поступило предложение: Заключать прямые договоры по предоставлению коммунальной услуги по вывозу бытовых отходов с региональным оператором с момента начала осуществления его деятельности по вывозу бытовых отходов.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
148	100	0	0	0	0

Решение по третьему вопросу повестки дня принято количеством 148 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

4. По четвертому вопросу: Определение места хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Поступило предложение: Определить место хранения копии протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД в МУП УК «Уют» по адресу: г. Евпатория, ул. Л.Толстого, 75/2-а.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
148	0	0	0	0	0

Решение по четвертому вопросу повестки дня принято количеством 148 голосов, составляющих 100% от числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Приложение:

1) Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании.

Председатель общего собрания

Стельмашук С.А.
(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания

Ламко Л.А.
(Ф.И.О.)

Мельник
(подпись)
Назаров
(подпись)